



Додаток 7  
до Порядку

## СЕРТИФІКАТ

№ IY123210909116

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ  
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

найменування об'єкта згідно з проектом Будівництво житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення за адресою: пров. Заводський, 1, 1/2, 2, вул. Причальна, 1/5, 5 у Дарницькому районі м. Києва (I черга: 2 п.к. - Житловий будинок №3 з даховою котельнею; Підземний паркінг; ТП 10/04 кВ №1),

характер будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт пров. Заводський, 1, 1/2, 2, вул. Причальна, 1/5, 5 у Дарницькому районі м. Києва ,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

---

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації

---

експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва

---

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

---

основні показники об'єкта: Житловий будинок №3 з даховою котельнею: Загальна площа будівлі - 34835.6 ,Житлова площа приміщень - 10003.7 ,Загальна площа квартир - 26080.6 ,Кількість поверхів - 26 ,Загальний будівельний об'єм - 127218 ,Будівельний об'єм вище відм. 0.00 - 127218 ,Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих

приміщень - 2561.5 ,Загальна кількість квартир - 358 ,Кількість однокімнатних квартир - 115 ,Кількість двокімнатних квартир - 165 ,Кількість трикімнатних квартир - 68 ,Кількість чотирікімнатних квартир - 7 ,Кількість шестикімнатних квартир - 3 ,Загальна площа однокімнатних квартир - 5670.7 ,Загальна площа двокімнатних квартир - 12694.3 ,Загальна площа трикімнатних квартир - 6148.4 ,Загальна площа чотирікімнатних квартир - 1035.5 ,Загальна площа шестикімнатних квартир - 531.7 ,Житлова площа однокімнатних квартир - 1775 ,Житлова площа двокімнатних квартир - 4813.8 ,Житлова площа трикімнатних квартир - 2738.9 ,Житлова площа чотирікімнатних квартир - 410.9 ,Житлова площа шестикімнатних квартир - 265.1 ,Площа забудови - 2511.3 ; ТП 10/04 кВ №1: Протяжність об'єкта - 12 ,Висота - 2.32 3.93,Площа забудови - 114.4 ,Загальна площа будівлі - 138.1 ,Кількість поверхів - 1 ,Будівельний об'єм - 715 ; Підземний паркінг: Загальний будівельний об'єм - 32192 ,Будівельний об'єм нижче відм. 0.00 - 32192 ,Кількість поверхів - 1 ,Кількість підземних поверхів - 1 ,Кількість створених робочих місць - 3 ,Річна потреба в воді (тис. м3 ) - 0.92 ,Загальна площа приміщень - 7892 ,Тривалість будівництва - 24 ,Корисна площа приміщень - 6794 ,Площа забудови - 168.24 ,Тривалість експлуатації - 100

Замовник об'єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БЕТОН" (38327368), УКРАЇНА, м. Київ, провулок Заводський (Дарницький р-н) , б. 1/2 . Олександр Олександрович Мамедов (2735808639) , 02055, УКРАЇНА, м. Київ, проспект Григоренка Петра , б. 28-В , кв. 86 . ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄВРОПОЛІТЕХ" (32202903), УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Причальна , б. 5 . ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРДОР КОМПЛЕКТ" (25386621), УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Причальна , б. 1/5 . ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНРАНЗАЛІЗОБЕТОН" (05422935), УКРАЇНА, м. Київ, провулок Заводський (Дарницький р-н) , б. 1 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проєктувальник (проєктувальник) ТОВ "БУД-ПРОЕКТ ГРУП" (41004808) ,  
ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА, будинок 66Б.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "МОНОЛІТ  
БУДСЕРВІС" (39778632) , вулиця Тимофія Шамрила, буд. 4/В, приміщення 295 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: С

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від \_\_\_\_\_  
р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 14.09.2021 р.

головний інспектор будівельного

нагляду

(найменування посади)

Філімонов Євгеній Олександрович

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 14.09.2021